



ROMANIA  
JUDEȚUL BACĂU  
COMUNA GĂICEANA  
Tel: 0234.283614, fax: 0234 283674  
Email: contact@comunagaiceana.ro  
CONSILIUL LOCAL GĂICEANA

**HOTARAREA Nr. 16 din 17.03.2026**  
**privind dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 60996 teren in suprafata de**  
**6581 mp, situat în extravilanul localității Găiceana, comuna Găiceana, județul Bacău.**

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GĂICEANA, întrunit în ședința ordinară din data de 17.03.2026**

**Luând act de:**

- Referatul nr. 985 din 10.03.2026 al d-nei Rusu Mariana în funcția de referent cadastru în cadrul Compartimentului Agricol;
- Referatul de aprobare al primarului comunei Găiceana înregistrat cu nr.986 din 10.03.2026;
- Cererea înregistrată cu nr. 924/05.03.2026 a numitei Bardan Mihaela, în calitate de procurator pentru Ionică Daniela și Bucur Liliana mostenitoarele def. Ionică Neculai, conform procurii nr. 1117 din 31.08.2023, prin care se solicită emiterea HCL privind dezlipirii suprafeței de 1200 mp imobilului teren cu destinație arabil din rezerva comisiei locale de fond funciar având nr. cad. 60996 sectorul 27 tarlăua 52 , parcela 2604 și acordare numere cadastrale.
- Extras de plan cadastral de carte funciara pentru imobilul in suprafata de 6581 mp cu nr. cadastral 60996 / UAT Găiceana .
- Referatul de admitere emis de OCPI Bacău ;
- Plan de amplasament si delimitare a imobilului pentru suprafata de 1200 mp având nr. cadastral 62334 ;
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului in suprafata de 6581 mp având nr. cadastral 60996

**Având în vedere :**

- Adresa nr. 3969 din 19.03.2019 a O.C.P.I Bacău, privind procedura de înscriere in sistemul integrat de cadastru și carte funciara a imobilelor aferente titlurilor de proprietate emise ulterior derulării lucrărilor de înregistrare sistematică, pe amplasamente înscrise provizoriu în cartea funciara în favoarea unităților administrativ teritoriale;
- Prevederile Legii nr. 7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată ;
- Prevederile Ordinului nr.600/2023, pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara;
- Prevederile legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata cu modificarile si completarile ulterioare
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Găiceana;  
In temeiul art.5, lit.j), art 84 alin.(1) si alin.(3), art.129 alin.(1), (2) lit.c), art.136 alin(1), art.139 alin.(1), alin.(3) lit e) art 196 alin.(1) lit a) din OUG nr.57/2019, privind Codul Administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare.

**Hotărăște:**

**Art.1.-Se aproba dezmembrarea imobilului teren cu destinație arabil în suprafata de 6581 mp, având nr. cadastral 60996, din sectorul 27 ce aparține rezervei Comisiei locale de aplicare a legilor fondului funciar Găiceana, in urma derulării cadastrului sistematic, in doua loturi, astfel:**

- **lotul 1, in suprafata de 1200 mp** teren cu destinație arabil din extravilanul satului Găiceana, comuna Găiceana, județul Bacău, situat in sectorul 27, tarlăua 52, parcela 2604, va fi atribuit in proprietate autor def. Ionică Neculai cu moștenitorii Ionică Daniela și Bucur Liliana cu nr. cadastral 62334.
- 
- **lotul 2, in suprafata de 5381 mp** teren cu destinație arabil situat în extravilanul satului Găiceana, din sectorul 27, tarlăua 52 constituie rezervă și rămâne la dispoziția Comisiei locale de fond funciar Găiceana, cu nr cadastral 62333.

**Art.2.** Imobilul teren in suprafata de 1200 mp teren cu destinație arabil situat în extravilanul satului Găiceana, din sectorul 27, tarlăua 52, parcela 2604 va fi atribuit in proprietate autor def Ionică Neculai cu moștenitorii Ionică Daniela și Bucur Liliana cu nr. cadastral 62334.

**Art.3.** Prezenta hotărâre ține loc de act de dezmembrare.

**Art.4.** Cu ducere la indeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Găiceana, județul Bacău.

**Art.5.** Prezenta hotărâre va fi comunicată Institutiei Prefectului Județului Bacău si va fi făcută publică, în condițiile legii.

**Art.6.** Prezenta hotarare poate fi atacata la Tribunalul Bacau – Sectia a II a Civilă și de Contencios Administrativ si Fiscal, potrivit prevederilor Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare .

**Art.7.** Prezentul proiect de hotarare a fost adoptat de catre Consiliul Local al comunei Găiceana, județul Bacău, cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (1), alin. (3) lit.c din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu un nr. de 11 voturi „, pentru “, 0 voturi „, împotriva “, 0 „, abțineri “din totalul de 11 consilieri prezenti la sedinta si 11 consilieri in functie.

***Președinte de ședință,  
Consilier local,  
Abdula Ștefănel***

***Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general al comunei,  
Maria-Ionela Pâncescu***