



ROMANIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA GĂICEANA
Tel: 0234.283614, fax: 0234 283674
Email: contact@comunagaiceana.ro
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 74 DIN 15.09.2025

privind completarea și modificarea Hotărârii Consiliului Local Găiceana nr.25 din 25.03.2025 privind aprobarea închieierii grajdurilor C1, C2, C3 cu terenul aferent Sectorului zootehnic CAP Găiceana, ce aparțin domeniului public U.A.T Găiceana

Consiliul Local al comunei Găiceana, județul Bacău întrunit în ședința extraordinară, la data de 15.09.2025

Avand in vedere :

- Referatul de aprobare nr.4826/08.09.2025, întocmit de către primarul Comunei Găiceana, județul Bacău;
- Referatul nr.4825/08.09.2025 al secretarului general al comunei Găiceana, județul Bacău;
- Hotărârea Consiliului Local Găiceana nr.25 din 25.03.2025 privind aprobarea închieierii grajdurilor C1, C2, C3 cu terenul aferent Sectorului zootehnic CAP Găiceana, ce aparțin domeniului public U.A.T Găiceana;
- Raportul de estimare a chiriei minime proprietate imobiliară nr. 17 din 21.01.2025, întocmit de evaluator SC EVEX SRL, înregistrat la UAT Găiceana cu nr. 1139 din 17.02.2025;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Găiceana;
- Prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit.c), alin. (6) lit.a), art. 139 alin. (1), art. 297, alin (1), lt. c), art. 333 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

In temeiul art. art. 129 alin. (1), alin. (2) lit.c), alin. (6) lit.a), art.136 alin. (1), art. 139 alin.(1), și art.196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă completarea și modificarea Hotărârii Consiliului Local Găiceana nr.25 din 25.03.2025 privind aprobarea închieierii grajdurilor C1, C2, C3 cu terenul aferent Sectorului zootehnic CAP Găiceana, ce aparțin domeniului public U.A.T Găiceana, după cum urmează:

Art.2 alin (1) va avea următorul cuprins :

Se aprobă chiria minimă de la care se pornește licitația publică, astfel:

- **Pentru Grajd – C1 + teren aferent (St=2.195 mp, din care Sc=760 mp) – 1.130,00 lei/lună, respectiv 0,515 lei/ mp/lună;**

- Pentru Grajd – C2 + teren aferent(St=4.804 mp, din care Sc=625 mp) – 891,00 lei/lună respectiv 0,186 lei/ mp/lună;
- Pentru Grajd – C3 + teren aferent(St=7.750 mp, din care Sc=812 mp) – 1.675,00 lei/lună respectiv 0,216 lei/ mp/lună;

Alin (2) Grajdurile C1, C2 și C3 se pot închiria și parțial/ fracțional.

Art.2. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Găiceana nr.25 din 25.03.2025, rămân neschimbate.

Art.3. Primarul comunei Găiceana prin compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei, vor duce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.

Art.4. Prezenta hotarare poate fi atacata la Tribunalul Bacau – Sectia a II a Civilă și de Contencios Administrativ si Fiscal, potrivit prevederilor Legii nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ și fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Art . 5. Prezenta hotarare va fi comunicata :

- Institutiei Prefectului judetului Bacau.
- Primarului comunei Găiceana.

Art. 6. Prezenta hotarare a fost adoptata de catre Consiliul Local al comunei Găiceana, județul Bacau , cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un nr. de 11 voturi „, pentru “, 1 abținere, 0 împotriva din totalul de 11 consilieri prezenti la sedinta si 11 consilieri in functie.

Președinte de ședință
Consilier local,
Pogar Laurențiu

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei
Maria-Ionela Pâncescu