



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA GAICEANA
-CONSILIUL LOCAL -

Tel: 0234.283614, fax: 0234 283674
E-mail : contact@comunagaiceana.ro

HOTARAREA Nr.40 din 24.05.2023

Privind aprobarea dezmembrării imobilului – teren in suprafață de 10000 mp din totalul de 18253 mp, situat in extravilanul satului Găiceana, comuna Găiceana, județul Bacău.

Consiliul local al Comunei Gaiceana, judetul Bacau, intrunit in sedinta ordinara din data de 24.05.2023

- referatul nr.2050 din 05.05.2023 al d-nei Rusu Mariana –referent cadastru , compartimentul agricol;

-referatul de aprobare al primarului comunei Găiceana , inregistrat cu nr.2330 din 18.05.2023;

- Planul de amplasament si delimitare a imobilului, extrasul din cartea funciara nr.61499

- adresa OCPI nr.8219/21.07.2022.

- Avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Gaiceana

Având în vedere :

- Adresa nr. 3969 din 19.03.2019 a O.C.P.I Bacău , privind procedura de inscriere in sistemul integrat de cadastru și carte funciara a imobilelor aferente titlurilor de proprietate emise ulterior derulării lucrărilor de inregistrare sistematică , pe amplasamente inscrise provizoriu in cartea funciara in favoarea unităților administrativ teritoriale ;
- Prevederile Legii nr. 7/1996 , privind cadastrul și publicitatea imobiliara , republicată și actualizată ;
- Prevederile Ordinului nr.600/2023, pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara;
- Prevederile legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata cu modificarile si completarile ulterioare

In temeiul art.5, lit.j), art 84 alin.(1) si alin.(3), art.129 alin.(1), (2) lit.c), art.136 alin(1), art.139 alin.(1), alin.(3) lit e) art 196 alin.(1) lit a) din OUG nr.57/2019, privind Codul Administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare.

HOTARASTE:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea imobilului teren în suprafață de 18253 mp situat în extravilanul comunei Găiceana , județul Bacău , având număr cadastral 61499, din sectorul 47, tarlăua 47, parcela 2494/20 ce aparține rezervei comisiei locale de aplicare a legilor fondului funciar Gaiceana, în urma derulării cadastrului sistematic, în două loturi, astfel:

- Lotul 1 în suprafața de 10000 mp
- Lotul 2 în suprafața de 8253 mp cu destinație arabil, rămâne la dispoziția comisiei locale de fond funciar Gaiceana

Art.2. Imobilul teren în suprafața de 10000 mp cu destinație arabil, situat în extravilanul satului Gaiceana, comuna Gaiceana, situat în tarlăua 47, parcela 2494/1 va fi atribuit în proprietate domnului Astefanoaiei Gheorghe , conform Titlului de Proprietate nr.20340/27.02.2004, motivul fiind corectarea amplasamentului intabulat la cadastru sistematic.

Art.3. Prezenta hotărâre ține loc de act de dezmembrare .

Art.4. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Găiceana , județul Bacău .

Art.5. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Bacău și va fi făcută publică, în condițiile legii.

Presedinte de sedinta,
Consilier local

Abdula Sfefanel

Contrasemneaza,
Pentru Secretar general

Iancu Loredana

Cvorum:11 consilieri in functie, aprobata cu 11 voturi pentru (11 consilieri prezenti)

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 40/24,05,2023			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată	24.05.2023	
1	Comunicarea către primar	25.05.2023	
2	Comunicarea către prefectul județului	25.05.2023	
3	Aducerea la cunoștință publică	25.05.2023	
4	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	24.05.2023	

